IMMOBILIER des ALPES
Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47
www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Nombre de couchages : 6
Surface habitable : 63.71 m²
Année de construction : 1978
Etage : 4
Ascenseur : Oui
Standing : 3 ***
Parking de copropriété
Chauffage individuel électrique
Charges de copropriété : 2500 €
Taxe foncière : 1900 €

## Prix de vente

# 427 500 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 7 500 € inclus.
Soit 1,79 % du prix de vente net vendeur.
Prix de vente hors honoraires : 420 000 €.

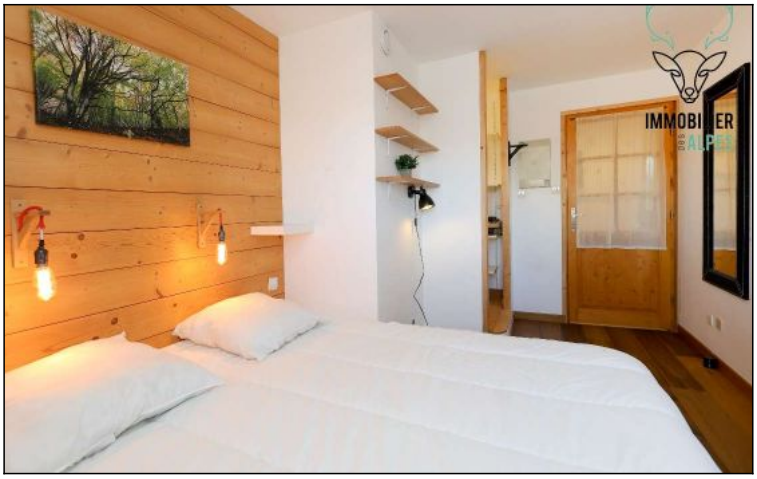
À VENDRE ' Appartement T3 aux Deux Alpes ' Résidence Montana 1

Station internationale des Deux Alpes ' Secteur calme, entrée de station.

Dernier étage - Exposition plein sud

Découvrez ce superbe T3 de 63,71 m² loi carrez, (98.20m² surface au sol), idéalement situé au dernier étage de la résidence Montana 1. Avec son exposition plein sud, profitez d'une vue sur un parc arboré et d'un cadre paisible en toute saison.

Cet appartement offre tout le confort et la fonctionnalité nécessaire pour une vie agréable à l'année, ou pour un investissement locatif dans une station dynamique, prisée en hiver comme en été.




Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS