IMMOBILIER des ALPES
Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47
www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Studio en rez-de-chaussée avec terrasse

Résidence : Les espaces b
Nombre de pieces : 1
Surface habitable : 20.15 m²
Année de construction : 1982
Stationnement libre
Chauffage individuel électrique
Charges de copropriété : 775 €
Taxe foncière : 859 €
Taxe d'habitation : 594 €

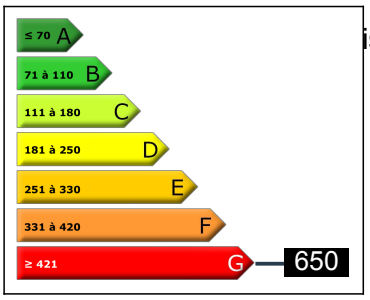
Situé dans un secteur calme, au pied des pistes et à seulement 2 minutes à pieds du télémixte du diable, appartement entièrement rénové en 2019, il est composé d'un coin montagne dans l'entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour (le frigo et le micro-onde seront enlevés lors de la vente), une salle de bain et un WC séparé.
Un accès à une belle terrasse exposé sud avec la jouissance exclusive d'un petit jardin.
1 casier à skis

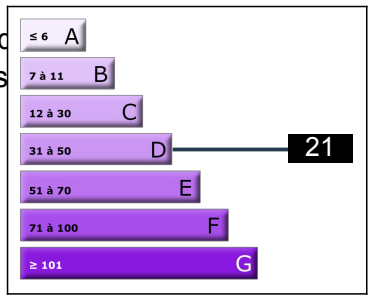
Travaux ravalement façade prévus (budget estimé environ 30.000?) à charges acquéreur

Prix de vente

135 000 €

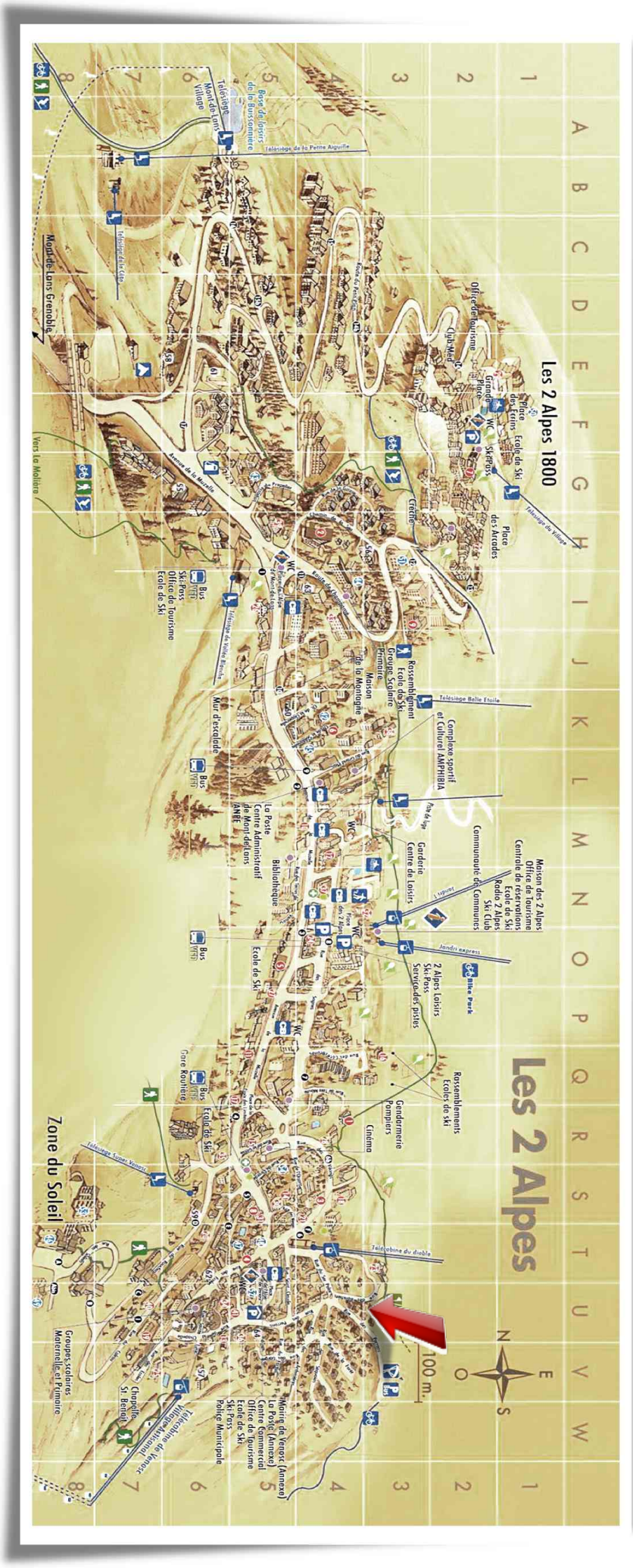
Honoraires à charge de l'acquéreur de 10 000 € inclus.
Soit 8,00 % du prix de vente net vendeur.
Prix de vente hors honoraires : 125 000 €.





Studio - T1bis - Les deux alpes (réf. VENTE-ESPBRU)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS



Studio - T1bis - Les deux alpes (réf. VENTE-ESPBRU)