



Nombre de couchages : 10  
Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1972  
Etage : 4  
Ascenseur : Oui  
Parking de copropriété  
Charges de copropriété : 1823 €  
Taxe foncière : 1900 €  
Taxe d'habitation : 1325 €

Prix de vente

**469 000 €**

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9 000 € inclus.

Soit 1,96 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 460 000 €.

Bien rare à la vente ' Dernier étage de la résidence Prapelier

Situé au dernier étage de la résidence Prapelier, ce charmant appartement exposé plein sud bénéficie d'un environnement calme dans un parc arboré, tout en étant à proximité immédiate des commerces et des transports en commun.

L'appartement se compose d'une agréable chambre parentale avec rangements intégrés, d'une seconde chambre équipée de rangements et de deux lits superposés, idéale pour accueillir une famille ou des invités.



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. VEN-PARAPPELL)