



Nombre de couchages : 8  
Surface habitable : 64 m<sup>2</sup>  
Etage : 5  
Ascenseur : Oui  
Standing : 5 \*\*\*\*\*  
Parking de copropriété  
Chauffage collectif fioul  
Charges de copropriété : 3060 €  
Taxe foncière : 1729 €

Prix de vente

**519 000 €**

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9 000 € inclus.

Soit 1,76 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 510 000 €.

Superbe duplex entièrement rénové ' 64 m<sup>2</sup> ' Balcons exposés sud

Découvrez ce charmant duplex de 64 m<sup>2</sup>, entièrement rénové avec goût, offrant un cadre de vie agréable et lumineux.

Idéal pour une petite famille, cet appartement se compose d'espaces bien agencés et bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée grâce à son exposition plein sud. Vous profiterez également de deux balcons, parfaits pour vos moments de détente.



Duplex - T3 - Les deux alpes (réf. Ven-superfoul)