



IMMOBILIER
des ALPES

Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47

www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Grand studio pied de pistes

Résidence : Cabourg
Nombre de couchages : 4
Nombre de pièces : 1
Surface habitable : 34 m²
Année de construction : 1974
Etage : 3
Ascenseur : Oui
Parking de copropriété
Chauffage individuel électrique
Charges de copropriété : 988 €
Taxe foncière : 1068 €
Taxe d'habitation : 750 €

Dans une résidence recherchée, en pied de pistes, grand studio de 34m² situé au 3ème étage de l'immeuble. Il est composé d'un coin montagne spacieux avec lits superposés, d'une salle de bain, d'un WC séparé. Une cuisine ouverte sur un grand séjour lumineux. Accès au balcon exposé sud avec une très belle vue sur la Muzelle.

Possibilité d'une place de parking couverte en sus : 9000

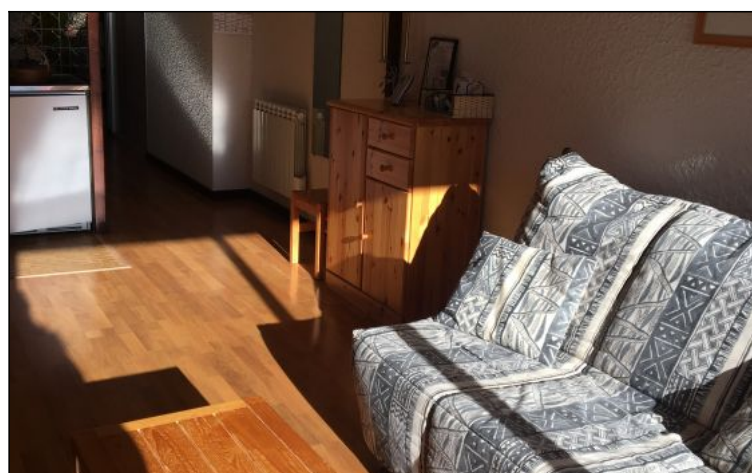
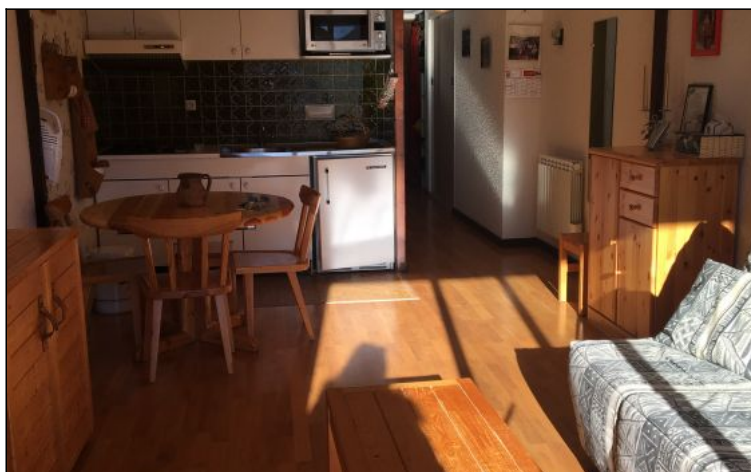
Prix de vente

131 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 9 000 € inclus.

Soit 7,38 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 122 000 €.



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. VENTE-CABMAI)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boétie 75378 PARIS

