



Résidence : Cote brune 3  
Nombre de couchages : 4  
Nombre de pièces : 1  
Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1975  
Etage : 1  
Ascenseur : Oui  
Parking de copropriété  
Chauffage individuel électrique  
Taxe foncière : 815 €  
Taxe d'habitation : 585 €

Au Coeur Station! Résidence Cote Brune

Belle occasion :

Studio rénové de 30 m<sup>2</sup>.

Balcon exposition SUD

Un coin montagne avec lit superposé, wc séparé,  
baignoire et machine à laver.

Une pièce de vie lumineuse et joliment décorée,  
carrelage, cuisine ouverte avec lave vaisselle.

un casier à ski attenant.

Bonne rentabilité

Prix de vente

128 500 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 8 500 € inclus.

Soit 7,08 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 120 000 €.



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. VENTE-DUBCB)

