



Résidence : Quirlies 1
Nombre de couchages : 4
Nombre de pièces : 1
Surface habitable : 27.43 m²
Année de construction : 1976
Etage : 3/4
Ascenseur : Oui
Parking de copropriété avec barrière
Chauffage collectif fioul
Charges de copropriété : 1490 €
Taxe foncière : 854 €
Taxe d'habitation : 607 €

Studio de 27 m² plein SUD, avec parking de copropriété fermé et un gardien.

Résidence des Quirlies, prisée pour son emplacement :

Au pied du téléski du diable. Sans vis à vis.

Vue grandiose sur la Muzelle et le Pic de Venosc.

Jamais loué, l'appartement dans un style des années 70 a été très bien entretenu. Mobilier d'époque avec tout son charme, et surtout de bonne qualité.

Cuisine ouverte sur le séjour, Wc séparés, grands rangements dans l'entrée.

Une cave est rattachée à l'appartement, d'environ 2 m².

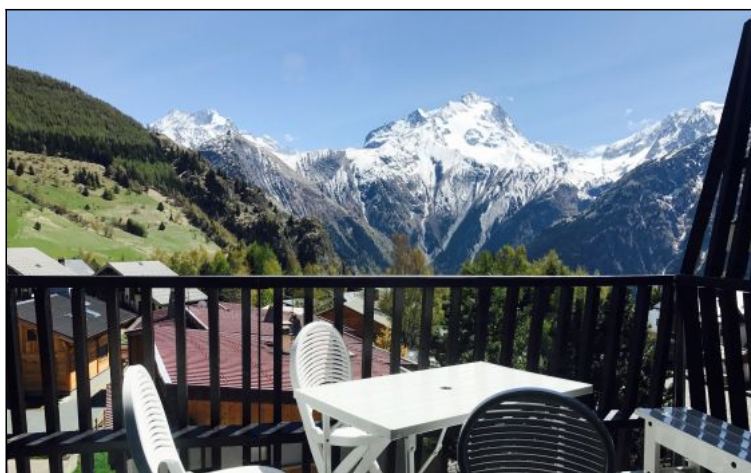
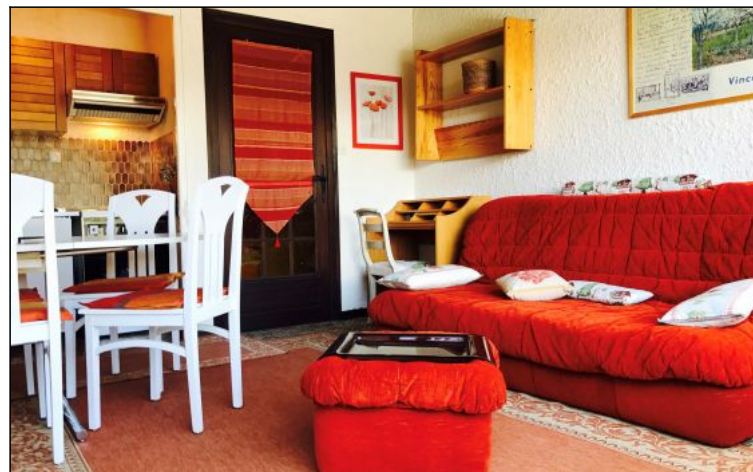
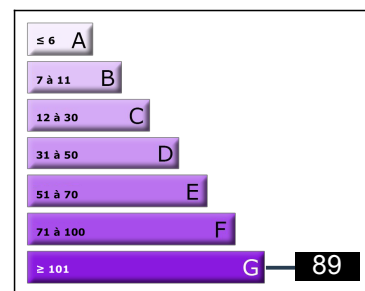
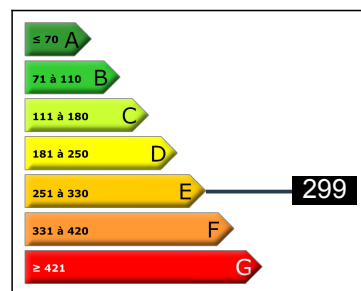
Prix de vente

103 000 €

Cave à charge de l'acquéreur de 7 000 € inclus.

Soit 7,29 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 96 000 €.



Studio - T1 - Les deux alpes (réf. VENTE-QUIDOL)

