



## SPACIEUX CHALET A 6 MINUTES

Nombre de pieces : 8  
Surface habitable : 140 m<sup>2</sup>  
Superficie du terrain : 1100 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2004  
Ascenseur : Non  
Chauffage individuel au gaz  
Taxe foncière : 1195 €

### Prix de vente

# 514 950 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 24 950 € inclus.  
Soit 5,09 % du prix de vente net vendeur.  
Prix de vente hors honoraires : 490 000 €.

Situé à 6 minutes de la Station des Deux Alpes, dans le Hameau de Bons, spacieux chalet de 120 m<sup>2</sup> habitable avec garage.

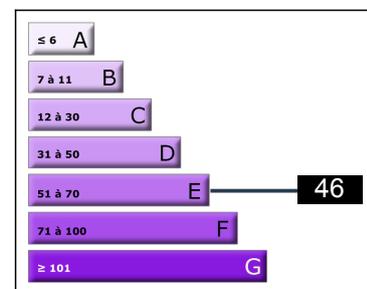
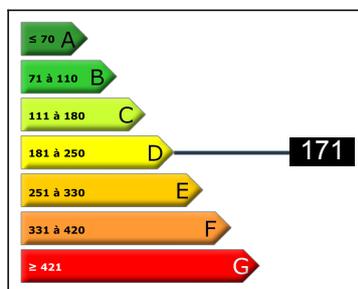
Il est composé d'un sous sol avec garage, atelier et cellier : possibilité d'aménager en appartement; au premier niveau un grand salon séjour avec cuisine ouverte, une chambre parentale et wc séparé.

A l'étage, une grande salle de bain avec baignoire et douche, 3 chambres dont 1 avec balcon.

Une grande terrasse entoure une partie de la maison.

Chalet sur parcelle de 1100 m<sup>2</sup> sur terrain entretenu.

EXPOSITION SUD EST



Chalet - Bons (réf. VENTE-CHAJOU)