



**IMMOBILIER**  
des **ALPES**

Place de Venosc  
38860 LES DEUX ALPES  
04 76 80 31 47

[www.immobilier-des-alpes.com](http://www.immobilier-des-alpes.com)  
[contact@immobilier-des-alpes.com](mailto:contact@immobilier-des-alpes.com)

## 6 couchages centre station

Résidence : Seracs  
Nombre de couchages : 6  
Nombre de pièces : 2  
Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>  
Etage : 5  
Ascenseur : Oui  
Chauffage individuel électrique  
Charges de copropriété : 1200 €  
Taxe foncière : 700 €  
Taxe d'habitation : 600 €

Appartement rénové en 2012, décoration scandinave. 6 couchages, situé au dernier étage d'une résidence située au cœur de la station. commerces aux pieds de la résidence, pistes situées à moins de 3 minutes à pied.

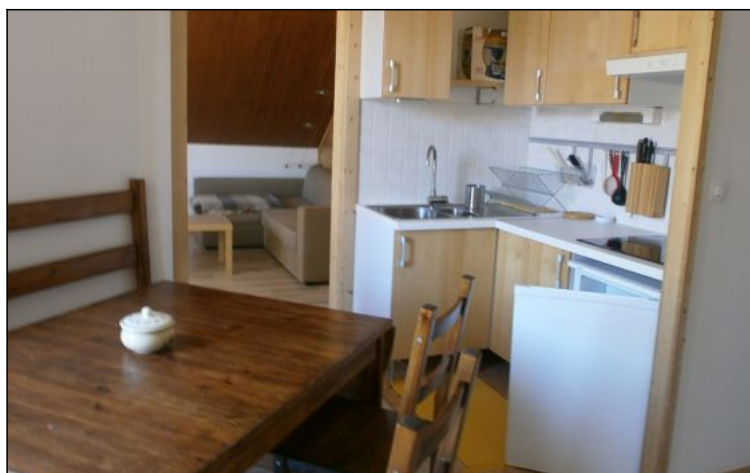
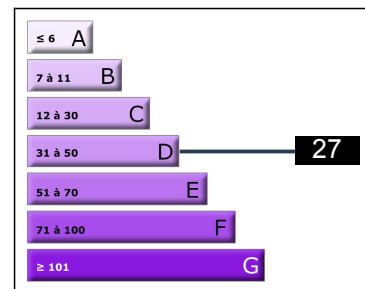
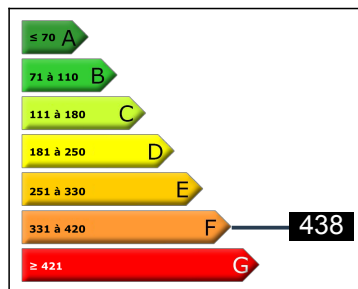
## Prix de vente

**145 000 €**

Honoraires à charge de l'acquéreur de 5 000 € inclus.

Soit 3,57 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 140 000 €.



Appartement - T2 - Les deux alpes (réf. vente-serzan)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS



