



IMMOBILIER
des **ALPES**

Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47

www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Résidence : Altitude
Nombre de pièces : 3
Surface habitable : 55.25 m²
Année de construction : 1972
Etage : 3
Ascenseur : Non
Chauffage individuel au gaz
Charges de copropriété : 2702 €
Taxe foncière : 1224 €

Prix de vente

368 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 13 000 € inclus.

Soit 3,66 % du prix de vente net vendeur.

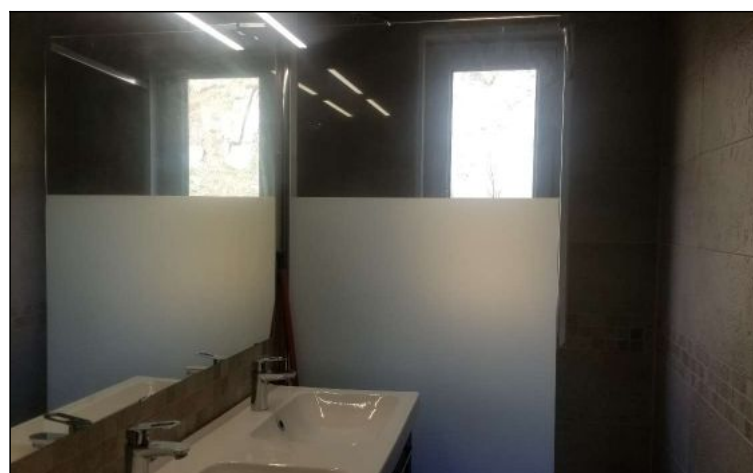
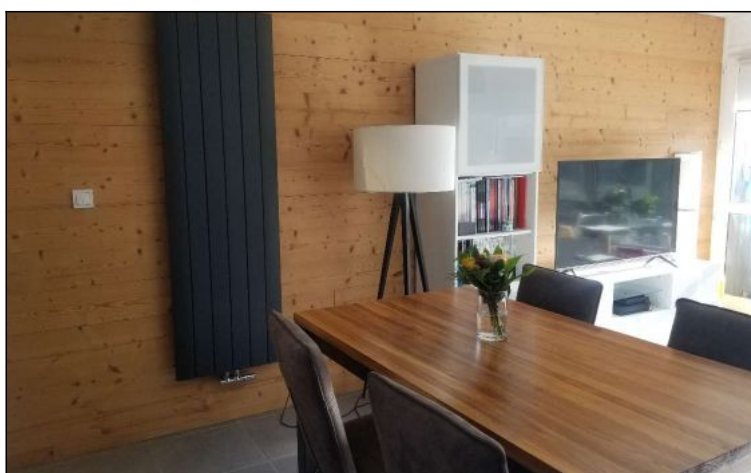
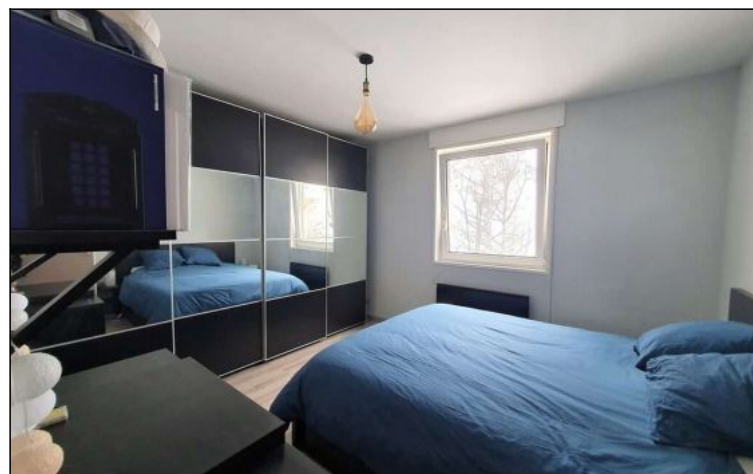
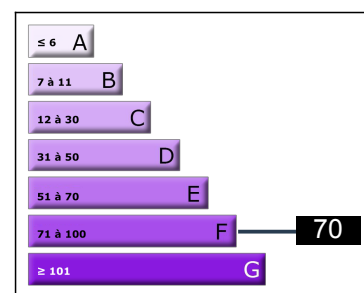
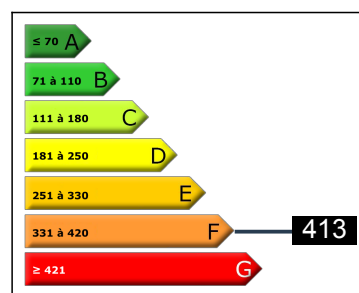
Prix de vente hors honoraires : 355 000 €.

Appartement de 55m² situé à l'entrée de la station, à proximité du rassemblement ESF de champamé et de toutes les commodités, il est composé d'une cuisine équipée ouverte sur un beau séjour lumineux, une chambre de 12m² et une seconde chambre, une salle d'eau, un WC séparé.

Un accès à une loggia exposé EST.

1 casier à skis

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. vente-altrog)

Carte professionnelle CPI 3801 2018 000 033 270 délivrée par le CCI de Grenoble . Garantie professionnelle : CEGC 128 rue de la Boetie 75378 PARIS