



## Appartement 2 chambres secteur entrée station

Résidence : Chalet d'or  
Nombre de pièces : 3  
Surface habitable : 40.31 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2003  
Etage : 2  
Ascenseur : Non  
Chauffage individuel électrique  
Charges de copropriété : 1588 €

Situé à l'entrée de la station, dans un secteur calme, proche de la piste accédant au télésiège de la petite aiguille.

L'appartement est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte sur le séjour, 2 chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Vous accédez à un balcon d'angle SUD et OUEST permettant un ensoleillement optimal.

Un casier à skis.

Le + : Un grand garage situé au sous-sol de la résidence.

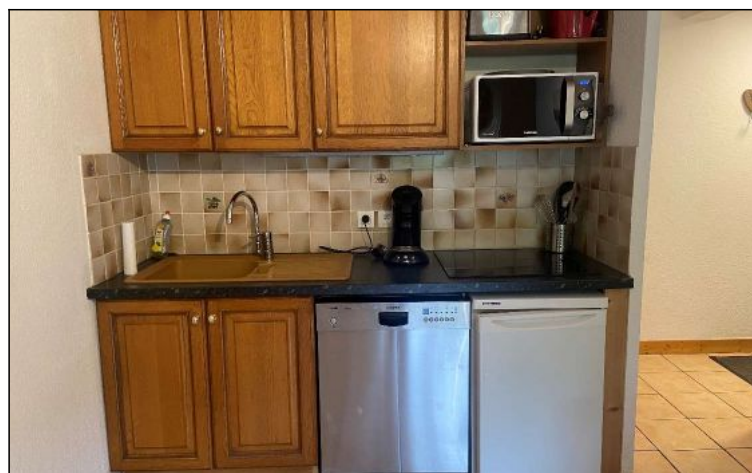
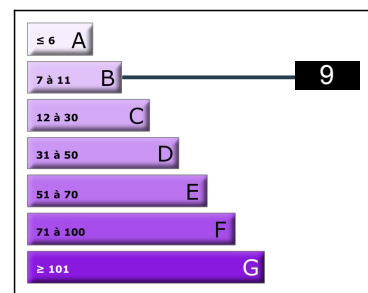
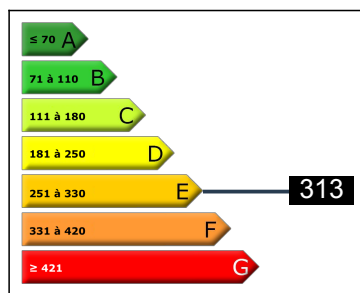
## Prix de vente

# 307 000 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 12 000 € inclus.

Soit 4,07 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 295 000 €.



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. VENTE-CHAROB)



Appartement - T3 - Les deux alpes (réf. VENTE-CHAROB)