



## Studio exposé sud

Résidence : Pleiades  
Surface habitable : 18 m<sup>2</sup>  
Etage : 6  
Ascenseur : Oui  
Chauffage individuel électrique  
Charges de copropriété : 900 €  
Taxe foncière : 879 €  
Taxe d'habitation : 879 €

Situé dans un secteur calme, à seulement 5 minutes à pied de la télécabine du Super Venosc, appartement d'environ 20m<sup>2</sup> compos" d'une entrée avec coin montagne, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, une salle d'eau et un WC séparé.

1 balcon exposé Sud  
1 casier à skis

UNE PLACE DE STATIONNEMENT PRIVATIVE  
COUVERTE

## Prix de vente

**103 550 €**

Honoraires à charge de l'acquéreur de 8 550 € inclus.

Soit 9,00 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 95 000 €.



Studio - T1bis - Les deux alpes (réf. vente-pleibac)



Studio - T1bis - Les deux alpes (réf. vente-pleibac)