



IMMOBILIER
des **ALPES**

Place de Venosc
38860 LES DEUX ALPES
04 76 80 31 47

www.immobilier-des-alpes.com
contact@immobilier-des-alpes.com

Nombre de couchages : 10
Nombre de pièces : 6
Surface habitable : 180 m²
Année de construction : 2010
Ascenseur : Non
Standing : 3 ***
Taxe foncière : 3517 €
Taxe d'habitation : 2675 €

Prix de vente

1 642 850 €

Honoraires à charge de l'acquéreur de 47 850 € inclus.

Soit 3,00 % du prix de vente net vendeur.

Prix de vente hors honoraires : 1 595 000 €.

BIEN EXCEPTIONNEL AUX DEUX ALPES :

Dans un lotissement de caractère, à 50 mètres des pistes, nous vous proposons ce chalet de prestige, authentique, aux prestations de qualité (construction bois avec charpente apparente et beaux volumes)

Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée desservant une buanderie, un local à chaussure et un double garage. Possibilité de créer une chambre et/ou SPA.

Au 1er étage : Une chambre avec 2 lits superposés, toilette séparée, une salle de bain et une chambre lit double.

Un grand salon avec belle hauteur sous plafond, lumineux avec une cheminée, une salle à manger avec cuisine ouverte.



Chalet - T5 - Les deux alpes (réf. VENTE-CHAHÉL)



Chalet - T5 - Les deux alpes (réf. VENTE-CHAHÉL)